

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Проектная декларация от 17 мая 2017 года

№ 34-000070 по состоянию на 25.06.2019

Дата подачи декларации: 17.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬМИНА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Альмина"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 400005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 13-й Гвардейской
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 31
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(844)299-56-71

	1.4.2	Адрес электронной почты: almina.pto@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://build34.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Антонова
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖК "Республика"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3444178922
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1103444004300
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Болотчиев
	3.3.2	Имя: Руслан
	3.3.3	Отчество (при наличии): Хаджимуратович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация "Строительный комплекс Волгоградской области"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3442102491
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: № С-138-34-0702-34-270617
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 27.06.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 043,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 105 625,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 173 899,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Генеральный директор Антонова Наталья Александровна ИНН 344601494400 СНИЛС 122-452-319 15, Учредитель Болотчиев Руслан Хаджимуратович ИНН 091701696353 СНИЛС 146-388-051 83
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Дзержинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Расула Гамзатова
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 45512,48 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 36398,62 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 600,62 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 36999,24 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Радан"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3445088735
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СпецЭнергоПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3445087682
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0032-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сталт-эксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Дополнение №1 к заключению №34-2-1-3-0032-17 от 17.05.2017
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сталт-эксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Республика
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-RU34301000-31133-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Волгограда

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2174-В
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.12.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:30074:86
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 363 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом по благоустройству территории жилого дома предусмотрено: - проезды из асфальтобетонного покрытия; - пешеходные пандусы для беспрепятственного движения инвалидов (для доступа ММГН на уровень тротуаров с проезжей части); - площадка для мусороконтейнеров; - устройство пешеходных дорожек из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Автостоянка на 320 маш/места, в том числе на 34 м/места для инвалидов -колясочников

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах дворового пространства планируется разместить: - детскую площадку для игр детей дошкольного и младшего возраста; - детскую площадку для игр детей школьного возраста; - площадку для отдыха взрослого населения; - площадку для хозяйственных нужд; - спортивную площадку для размещения турников
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено проектом с западной стороны объекта в границах территории благоустройства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено проектом озеленение дворовой и прилегающих территорий
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение проездов, автостоянки, подъездной дороги. Электроснабжение сети наружного освещения осуществляется на напряжении 0.4 кВ от ВРУ жилого дома. Электроснабжение щита наружного освещения ЩНО , установленного около проектируемой БКТП , осуществляется от РУ-0,4 кВ БКТП-6/0.4 кВ.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПолимерСтрой+
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3442100134
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 111
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПСК "Евро-Дом"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444081350
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3/03-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 35Д
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПСК "Евро-Дом"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444081350
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 668
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	38.21	1
2	Жилое	1	1	92.86	4
3	Жилое	1	1	57.12	2
4	Жилое	1	1	57.12	2
5	Жилое	1	1	107.87	4
6	Жилое	2	1	41.74	1
7	Жилое	2	1	96.33	4
8	Жилое	2	1	60.59	2

9	Жилое	2	1	60.59	2
10	Жилое	2	1	91.06	3
11	Жилое	2	1	41.74	1
12	Жилое	3	1	41.74	1
13	Жилое	3	1	96.33	4
14	Жилое	3	1	60.59	2
15	Жилое	3	1	60.59	2
16	Жилое	3	1	91.06	3
17	Жилое	3	1	41.74	1
18	Жилое	4	1	41.74	1
19	Жилое	4	1	96.33	4
20	Жилое	4	1	60.59	2
21	Жилое	4	1	60.59	2
22	Жилое	4	1	91.06	3
23	Жилое	4	1	41.74	1
24	Жилое	5	1	41.74	1
25	Жилое	5	1	96.33	4
26	Жилое	5	1	60.59	2
27	Жилое	5	1	60.59	2
28	Жилое	5	1	91.06	3
29	Жилое	5	1	41.74	1
30	Жилое	6	1	41.74	1
31	Жилое	6	1	96.33	4
32	Жилое	6	1	60.59	2
33	Жилое	6	1	60.59	2
34	Жилое	6	1	91.06	3
35	Жилое	6	1	41.74	1
36	Жилое	7	1	41.74	1
37	Жилое	7	1	96.33	4
38	Жилое	7	1	60.59	2
39	Жилое	7	1	60.59	2
40	Жилое	7	1	91.06	3
41	Жилое	7	1	41.74	1
42	Жилое	8	1	41.74	1
43	Жилое	8	1	96.33	4
44	Жилое	8	1	60.59	2
45	Жилое	8	1	60.59	2
46	Жилое	8	1	91.06	3
47	Жилое	8	1	41.74	1
48	Жилое	9	1	41.74	1
49	Жилое	9	1	96.33	4
50	Жилое	9	1	60.59	2
51	Жилое	9	1	60.59	2

52	Жилое	9	1	91.06	3
53	Жилое	9	1	41.74	1
54	Жилое	10	1	41.74	1
55	Жилое	10	1	96.33	4
56	Жилое	10	1	60.59	2
57	Жилое	10	1	60.59	2
58	Жилое	10	1	91.06	3
59	Жилое	10	1	41.74	1
60	Жилое	1	2	78.74	3
61	Жилое	1	2	55.25	2
62	Жилое	1	2	83.32	3
63	Жилое	1	2	36.32	1
64	Жилое	2	2	43.18	1
65	Жилое	2	2	55.26	2
66	Жилое	2	2	58.73	2
67	Жилое	2	2	86.79	3
68	Жилое	2	2	39.85	1
69	Жилое	3	2	39.85	1
70	Жилое	3	2	86.79	3
71	Жилое	3	2	58.73	2
72	Жилое	3	2	58.73	2
73	Жилое	3	2	86.79	3
74	Жилое	3	2	39.85	1
75	Жилое	4	2	39.85	1
76	Жилое	4	2	86.79	3
77	Жилое	4	2	58.73	2
78	Жилое	4	2	58.73	2
79	Жилое	4	2	86.79	3
80	Жилое	4	2	39.85	1
81	Жилое	5	2	39.85	1
82	Жилое	5	2	86.79	3
83	Жилое	5	2	58.73	2
84	Жилое	5	2	58.73	2
85	Жилое	5	2	86.79	3
86	Жилое	5	2	39.85	1
87	Жилое	6	2	39.85	1
88	Жилое	6	2	86.79	3
89	Жилое	6	2	58.73	2
90	Жилое	6	2	58.73	2
91	Жилое	6	2	86.79	3
92	Жилое	6	2	39.85	1
93	Жилое	7	2	39.85	1
94	Жилое	7	2	86.79	3

95	Жилое	7	2	58.73	2
96	Жилое	7	2	58.73	2
97	Жилое	7	2	86.79	3
98	Жилое	7	2	39.85	1
99	Жилое	8	2	39.85	1
100	Жилое	8	2	86.79	3
101	Жилое	8	2	58.73	2
102	Жилое	8	2	58.73	2
103	Жилое	8	2	86.79	3
104	Жилое	8	2	39.85	1
105	Жилое	9	2	39.85	1
106	Жилое	9	2	86.79	3
107	Жилое	9	2	58.73	2
108	Жилое	9	2	58.73	2
109	Жилое	9	2	86.79	3
110	Жилое	9	2	39.85	1
111	Жилое	10	2	39.85	1
112	Жилое	10	2	86.79	3
113	Жилое	10	2	58.73	2
114	Жилое	10	2	58.73	2
115	Жилое	10	2	86.79	3
116	Жилое	10	2	39.85	1
117	Жилое	1	3	41.26	1
118	Жилое	1	3	44.77	1
119	Жилое	1	3	36.32	1
120	Жилое	1	3	36.89	1
121	Жилое	1	3	104.14	3
122	Жилое	1	3	59.11	2
123	Жилое	1	3	44.8	1
124	Жилое	1	3	87.33	3
125	Жилое	2	3	44.74	1
126	Жилое	2	3	48.24	1
127	Жилое	2	3	39.8	1
128	Жилое	2	3	40.36	1
129	Жилое	2	3	102.17	3
130	Жилое	2	3	56.87	2
131	Жилое	2	3	40.36	1
132	Жилое	2	3	71.34	2
133	Жилое	2	3	45.97	1
134	Жилое	3	3	44.74	1
135	Жилое	3	3	48.24	1
136	Жилое	3	3	39.8	1
137	Жилое	3	3	40.36	1

138	Жилое	3	3	102.17	3
139	Жилое	3	3	56.87	2
140	Жилое	3	3	40.36	1
141	Жилое	3	3	71.34	2
142	Жилое	3	3	45.97	1
143	Жилое	4	3	44.74	1
144	Жилое	4	3	48.24	1
145	Жилое	4	3	39.8	1
146	Жилое	4	3	40.36	1
147	Жилое	4	3	102.17	3
148	Жилое	4	3	56.87	2
149	Жилое	4	3	40.36	1
150	Жилое	4	3	71.34	2
151	Жилое	4	3	45.97	1
152	Жилое	5	3	44.74	1
153	Жилое	5	3	48.24	1
154	Жилое	5	3	39.8	1
155	Жилое	5	3	40.36	1
156	Жилое	5	3	102.17	3
157	Жилое	5	3	56.87	2
158	Жилое	5	3	40.36	1
159	Жилое	5	3	71.34	2
160	Жилое	5	3	45.97	1
161	Жилое	6	3	44.74	1
162	Жилое	6	3	48.24	1
163	Жилое	6	3	39.8	1
164	Жилое	6	3	40.36	1
165	Жилое	6	3	102.17	3
166	Жилое	6	3	56.87	2
167	Жилое	6	3	40.36	1
168	Жилое	6	3	71.34	2
169	Жилое	6	3	45.97	1
170	Жилое	7	3	44.74	1
171	Жилое	7	3	48.24	1
172	Жилое	7	3	39.8	1
173	Жилое	7	3	40.36	1
174	Жилое	7	3	102.17	3
175	Жилое	7	3	56.87	2
176	Жилое	7	3	40.36	1
177	Жилое	7	3	71.34	2
178	Жилое	7	3	45.97	1
179	Жилое	8	3	44.74	1
180	Жилое	8	3	48.24	1

181	Жилое	8	3	39.8	1
182	Жилое	8	3	40.36	1
183	Жилое	8	3	102.17	3
184	Жилое	8	3	56.87	2
185	Жилое	8	3	40.36	1
186	Жилое	8	3	71.34	2
187	Жилое	8	3	45.97	1
188	Жилое	9	3	44.74	1
189	Жилое	9	3	48.24	1
190	Жилое	9	3	39.8	1
191	Жилое	9	3	40.36	1
192	Жилое	9	3	102.17	3
193	Жилое	9	3	56.87	2
194	Жилое	9	3	40.36	1
195	Жилое	9	3	71.34	2
196	Жилое	9	3	45.97	1
197	Жилое	10	3	44.74	1
198	Жилое	10	3	48.24	1
199	Жилое	10	3	39.8	1
200	Жилое	10	3	40.36	1
201	Жилое	10	3	102.17	3
202	Жилое	10	3	56.87	2
203	Жилое	10	3	40.36	1
204	Жилое	10	3	71.34	2
205	Жилое	10	3	45.97	1
206	Жилое	1	4	52.81	2
207	Жилое	1	4	79.69	3
208	Жилое	1	4	52.8	2
209	Жилое	1	4	53.37	2
210	Жилое	1	4	38.78	1
211	Жилое	1	4	38.21	1
212	Жилое	1	4	44.62	1
213	Жилое	1	4	38.78	1
214	Жилое	1	4	38.78	1
215	Жилое	2	4	38.52	1
216	Жилое	2	4	38.52	1
217	Жилое	2	4	85.71	3
218	Жилое	2	4	56.27	2
219	Жилое	2	4	56.84	2
220	Жилое	2	4	42.25	1
221	Жилое	2	4	41.96	1
222	Жилое	2	4	48.03	1
223	Жилое	2	4	42.3	1

224	Жилое	2	4	42.3	1
225	Жилое	3	4	38.52	1
226	Жилое	3	4	38.52	1
227	Жилое	3	4	85.71	3
228	Жилое	3	4	56.27	2
229	Жилое	3	4	56.84	2
230	Жилое	3	4	42.25	1
231	Жилое	3	4	41.96	1
232	Жилое	3	4	48.03	1
233	Жилое	3	4	42.3	1
234	Жилое	3	4	42.3	1
235	Жилое	4	4	38.52	1
236	Жилое	4	4	38.52	1
237	Жилое	4	4	85.71	3
238	Жилое	4	4	56.27	2
239	Жилое	4	4	56.84	2
240	Жилое	4	4	42.25	1
241	Жилое	4	4	41.96	1
242	Жилое	4	4	48.03	1
243	Жилое	4	4	42.3	1
244	Жилое	4	4	42.3	1
245	Жилое	5	4	38.52	1
246	Жилое	5	4	38.52	1
247	Жилое	5	4	85.71	3
248	Жилое	5	4	56.27	2
249	Жилое	5	4	56.84	2
250	Жилое	5	4	42.25	1
251	Жилое	5	4	41.96	1
252	Жилое	5	4	48.03	1
253	Жилое	5	4	42.3	1
254	Жилое	5	4	42.3	1
255	Жилое	6	4	38.52	1
256	Жилое	6	4	38.52	1
257	Жилое	6	4	85.71	3
258	Жилое	6	4	56.27	2
259	Жилое	6	4	56.84	2
260	Жилое	6	4	42.25	1
261	Жилое	6	4	41.96	1
262	Жилое	6	4	48.03	1
263	Жилое	6	4	42.3	1
264	Жилое	6	4	42.3	1
265	Жилое	7	4	38.52	1
266	Жилое	7	4	38.52	1

267	Жилое	7	4	85.71	3
268	Жилое	7	4	56.27	2
269	Жилое	7	4	56.84	2
270	Жилое	7	4	42.25	1
271	Жилое	7	4	41.96	1
272	Жилое	7	4	48.03	1
273	Жилое	7	4	42.3	1
274	Жилое	7	4	42.3	1
275	Жилое	8	4	38.52	1
276	Жилое	8	4	38.52	1
277	Жилое	8	4	85.71	3
278	Жилое	8	4	56.27	2
279	Жилое	8	4	56.84	2
280	Жилое	8	4	42.25	1
281	Жилое	8	4	41.96	1
282	Жилое	8	4	48.03	1
283	Жилое	8	4	42.3	1
284	Жилое	8	4	42.3	1
285	Жилое	9	4	38.52	1
286	Жилое	9	4	38.52	1
287	Жилое	9	4	85.71	3
288	Жилое	9	4	56.27	2
289	Жилое	9	4	56.84	2
290	Жилое	9	4	42.25	1
291	Жилое	9	4	41.96	1
292	Жилое	9	4	48.03	1
293	Жилое	9	4	42.3	1
294	Жилое	9	4	42.3	1
295	Жилое	10	4	38.52	1
296	Жилое	10	4	38.52	1
297	Жилое	10	4	85.71	3
298	Жилое	10	4	56.27	2
299	Жилое	10	4	56.84	2
300	Жилое	10	4	42.25	1
301	Жилое	10	4	41.96	1
302	Жилое	10	4	48.03	1
303	Жилое	10	4	42.3	1
304	Жилое	10	4	42.3	1
305	Жилое	1	5	87.33	3
306	Жилое	1	5	44.8	1
307	Жилое	1	5	59.11	2
308	Жилое	1	5	104.14	3
309	Жилое	1	5	36.89	1

310	Жилое	1	5	36.32	1
311	Жилое	1	5	44.77	1
312	Жилое	1	5	41.26	1
313	Жилое	2	5	45.97	1
314	Жилое	2	5	71.34	2
315	Жилое	2	5	40.36	1
316	Жилое	2	5	56.87	2
317	Жилое	2	5	102.17	3
318	Жилое	2	5	40.36	1
319	Жилое	2	5	39.8	1
320	Жилое	2	5	48.24	1
321	Жилое	2	5	44.74	1
322	Жилое	3	5	45.97	1
323	Жилое	3	5	71.34	2
324	Жилое	3	5	40.36	1
325	Жилое	3	5	56.87	2
326	Жилое	3	5	102.17	3
327	Жилое	3	5	40.36	1
328	Жилое	3	5	39.8	1
329	Жилое	3	5	48.24	1
330	Жилое	3	5	44.74	1
331	Жилое	4	5	45.97	1
332	Жилое	4	5	71.34	2
333	Жилое	4	5	40.36	1
334	Жилое	4	5	56.87	2
335	Жилое	4	5	102.17	3
336	Жилое	4	5	40.36	1
337	Жилое	4	5	39.8	1
338	Жилое	4	5	48.24	1
339	Жилое	4	5	44.74	1
340	Жилое	5	5	45.97	1
341	Жилое	5	5	71.34	2
342	Жилое	5	5	40.36	1
343	Жилое	5	5	56.87	2
344	Жилое	5	5	102.17	3
345	Жилое	5	5	40.36	1
346	Жилое	5	5	39.8	1
347	Жилое	5	5	48.24	1
348	Жилое	5	5	44.74	1
349	Жилое	6	5	45.97	1
350	Жилое	6	5	71.34	2
351	Жилое	6	5	40.36	1
352	Жилое	6	5	56.87	2

353	Жилое	6	5	102.17	3
354	Жилое	6	5	40.36	1
355	Жилое	6	5	39.8	1
356	Жилое	6	5	48.24	1
357	Жилое	6	5	44.74	1
358	Жилое	7	5	45.97	1
359	Жилое	7	5	71.34	2
360	Жилое	7	5	40.36	1
361	Жилое	7	5	56.87	2
362	Жилое	7	5	102.17	3
363	Жилое	7	5	40.36	1
364	Жилое	7	5	39.8	1
365	Жилое	7	5	48.24	1
366	Жилое	7	5	44.74	1
367	Жилое	8	5	45.97	1
368	Жилое	8	5	71.34	2
369	Жилое	8	5	40.36	1
370	Жилое	8	5	56.87	2
371	Жилое	8	5	102.17	3
372	Жилое	8	5	40.36	1
373	Жилое	8	5	39.8	1
374	Жилое	8	5	48.24	1
375	Жилое	8	5	44.74	1
376	Жилое	9	5	45.97	1
377	Жилое	9	5	71.34	2
378	Жилое	9	5	40.36	1
379	Жилое	9	5	56.87	2
380	Жилое	9	5	102.17	3
381	Жилое	9	5	40.36	1
382	Жилое	9	5	39.8	1
383	Жилое	9	5	48.24	1
384	Жилое	9	5	44.74	1
385	Жилое	10	5	45.97	1
386	Жилое	10	5	71.34	2
387	Жилое	10	5	40.36	1
388	Жилое	10	5	56.87	2
389	Жилое	10	5	102.17	3
390	Жилое	10	5	40.36	1
391	Жилое	10	5	39.8	1
392	Жилое	10	5	48.24	1
393	Жилое	10	5	44.74	1
394	Жилое	1	6	52.81	2
395	Жилое	1	6	79.69	3

396	Жилое	1	6	52.8	2
397	Жилое	1	6	53.37	2
398	Жилое	1	6	38.78	1
399	Жилое	1	6	38.21	1
400	Жилое	1	6	44.62	1
401	Жилое	1	6	38.78	1
402	Жилое	1	6	38.78	1
403	Жилое	2	6	38.52	1
404	Жилое	2	6	38.52	1
405	Жилое	2	6	85.71	3
406	Жилое	2	6	56.27	2
407	Жилое	2	6	56.84	2
408	Жилое	2	6	42.25	1
409	Жилое	2	6	41.96	1
410	Жилое	2	6	48.03	1
411	Жилое	2	6	42.3	1
412	Жилое	2	6	42.3	1
413	Жилое	3	6	38.52	1
414	Жилое	3	6	38.52	1
415	Жилое	3	6	85.71	3
416	Жилое	3	6	56.27	2
417	Жилое	3	6	56.84	2
418	Жилое	3	6	42.25	1
419	Жилое	3	6	41.96	1
420	Жилое	3	6	48.03	1
421	Жилое	3	6	42.3	1
422	Жилое	3	6	42.3	1
423	Жилое	4	6	38.52	1
424	Жилое	4	6	38.52	1
425	Жилое	4	6	85.71	3
426	Жилое	4	6	56.27	2
427	Жилое	4	6	56.84	2
428	Жилое	4	6	42.25	1
429	Жилое	4	6	41.96	1
430	Жилое	4	6	48.03	1
431	Жилое	4	6	42.3	1
432	Жилое	4	6	42.3	1
433	Жилое	5	6	38.52	1
434	Жилое	5	6	38.52	1
435	Жилое	5	6	85.71	3
436	Жилое	5	6	56.27	2
437	Жилое	5	6	56.84	2
438	Жилое	5	6	42.25	1

439	Жилое	5	6	41.96	1
440	Жилое	5	6	48.03	1
441	Жилое	5	6	42.3	1
442	Жилое	5	6	42.3	1
443	Жилое	6	6	38.52	1
444	Жилое	6	6	38.52	1
445	Жилое	6	6	85.71	3
446	Жилое	6	6	56.27	2
447	Жилое	6	6	56.84	2
448	Жилое	6	6	42.25	1
449	Жилое	6	6	41.96	1
450	Жилое	6	6	48.03	1
451	Жилое	6	6	42.3	1
452	Жилое	6	6	42.3	1
453	Жилое	7	6	38.52	1
454	Жилое	7	6	38.52	1
455	Жилое	7	6	85.71	3
456	Жилое	7	6	56.27	2
457	Жилое	7	6	56.84	2
458	Жилое	7	6	42.25	1
459	Жилое	7	6	41.96	1
460	Жилое	7	6	48.03	1
461	Жилое	7	6	42.3	1
462	Жилое	7	6	42.3	1
463	Жилое	8	6	38.52	1
464	Жилое	8	6	38.52	1
465	Жилое	8	6	85.71	3
466	Жилое	8	6	56.27	2
467	Жилое	8	6	56.84	2
468	Жилое	8	6	42.25	1
469	Жилое	8	6	41.96	1
470	Жилое	8	6	48.03	1
471	Жилое	8	6	42.3	1
472	Жилое	8	6	42.3	1
473	Жилое	9	6	38.52	1
474	Жилое	9	6	38.52	1
475	Жилое	9	6	85.71	3
476	Жилое	9	6	56.27	2
477	Жилое	9	6	56.84	2
478	Жилое	9	6	42.25	1
479	Жилое	9	6	41.96	1
480	Жилое	9	6	48.03	1
481	Жилое	9	6	42.3	1

482	Жилое	9	6	42.3	1
483	Жилое	10	6	38.52	1
484	Жилое	10	6	38.52	1
485	Жилое	10	6	85.71	3
486	Жилое	10	6	56.27	2
487	Жилое	10	6	56.84	2
488	Жилое	10	6	42.25	1
489	Жилое	10	6	41.96	1
490	Жилое	10	6	48.03	1
491	Жилое	10	6	42.3	1
492	Жилое	10	6	42.3	1
493	Жилое	1	7	63.65	2
494	Жилое	1	7	54.67	2
495	Жилое	1	7	55.23	2
496	Жилое	1	7	55.23	2
497	Жилое	1	7	61.35	2
498	Жилое	1	7	36.32	1
499	Жилое	1	7	36.32	1
500	Жилое	2	7	40.41	1
501	Жилое	2	7	36.89	1
502	Жилое	2	7	58.14	2
503	Жилое	2	7	58.71	2
504	Жилое	2	7	58.71	2
505	Жилое	2	7	64.82	2
506	Жилое	2	7	39.8	1
507	Жилое	2	7	39.8	1
508	Жилое	3	7	40.41	1
509	Жилое	3	7	40.36	1
510	Жилое	3	7	86.79	3
511	Жилое	3	7	58.14	2
512	Жилое	3	7	58.71	2
513	Жилое	3	7	58.71	2
514	Жилое	3	7	64.82	2
515	Жилое	3	7	39.8	1
516	Жилое	3	7	39.8	1
517	Жилое	4	7	40.41	1
518	Жилое	4	7	40.36	1
519	Жилое	4	7	86.79	3
520	Жилое	4	7	58.14	2
521	Жилое	4	7	58.71	2
522	Жилое	4	7	58.71	2
523	Жилое	4	7	64.82	2
524	Жилое	4	7	39.8	1

525	Жилое	4	7	39.8	1
526	Жилое	5	7	40.41	1
527	Жилое	5	7	40.36	1
528	Жилое	5	7	86.79	3
529	Жилое	5	7	58.14	2
530	Жилое	5	7	58.71	2
531	Жилое	5	7	58.71	2
532	Жилое	5	7	64.82	2
533	Жилое	5	7	39.8	1
534	Жилое	5	7	39.8	1
535	Жилое	6	7	40.41	1
536	Жилое	6	7	40.36	1
537	Жилое	6	7	86.79	3
538	Жилое	6	7	58.14	2
539	Жилое	6	7	58.71	2
540	Жилое	6	7	58.71	2
541	Жилое	6	7	64.82	2
542	Жилое	6	7	39.8	1
543	Жилое	6	7	39.8	1
544	Жилое	7	7	40.41	1
545	Жилое	7	7	40.36	1
546	Жилое	7	7	86.79	3
547	Жилое	7	7	58.14	2
548	Жилое	7	7	58.71	2
549	Жилое	7	7	58.71	2
550	Жилое	7	7	64.82	2
551	Жилое	7	7	39.8	1
552	Жилое	7	7	39.8	1
553	Жилое	8	7	40.41	1
554	Жилое	8	7	40.36	1
555	Жилое	8	7	86.79	3
556	Жилое	8	7	58.14	2
557	Жилое	8	7	58.71	2
558	Жилое	8	7	58.71	2
559	Жилое	8	7	64.82	2
560	Жилое	8	7	39.8	1
561	Жилое	8	7	39.8	1
562	Жилое	9	7	40.41	1
563	Жилое	9	7	40.36	1
564	Жилое	9	7	86.79	3
565	Жилое	9	7	58.14	2
566	Жилое	9	7	58.71	2
567	Жилое	9	7	58.71	2

568	Жилое	9	7	64.82	2
569	Жилое	9	7	39.8	1
570	Жилое	9	7	39.8	1
571	Жилое	10	7	40.41	1
572	Жилое	10	7	40.36	1
573	Жилое	10	7	86.79	3
574	Жилое	10	7	58.14	2
575	Жилое	10	7	58.71	2
576	Жилое	10	7	58.71	2
577	Жилое	10	7	64.82	2
578	Жилое	10	7	39.8	1
579	Жилое	10	7	39.8	1
580	Жилое	1	8	40.5	1
581	Жилое	1	8	44.72	1
582	Жилое	1	8	36.32	1
583	Жилое	1	8	36.89	1
584	Жилое	1	8	104.14	3
585	Жилое	1	8	59.11	2
586	Жилое	1	8	44.8	1
587	Жилое	1	8	92.55	4
588	Жилое	2	8	43.97	1
589	Жилое	2	8	48.2	1
590	Жилое	2	8	39.8	1
591	Жилое	2	8	40.36	1
592	Жилое	2	8	102.17	3
593	Жилое	2	8	56.87	2
594	Жилое	2	8	40.36	1
595	Жилое	2	8	73.79	3
596	Жилое	2	8	45.97	1
597	Жилое	3	8	43.97	1
598	Жилое	3	8	48.2	1
599	Жилое	3	8	39.8	1
600	Жилое	3	8	40.36	1
601	Жилое	3	8	102.17	3
602	Жилое	3	8	56.87	2
603	Жилое	3	8	40.36	1
604	Жилое	3	8	73.79	3
605	Жилое	3	8	45.97	1
606	Жилое	4	8	43.97	1
607	Жилое	4	8	48.2	1
608	Жилое	4	8	39.8	1
609	Жилое	4	8	40.36	1
610	Жилое	4	8	102.17	3

611	Жилое	4	8	56.87	2
612	Жилое	4	8	40.36	1
613	Жилое	4	8	73.79	3
614	Жилое	4	8	45.97	1
615	Жилое	5	8	43.97	1
616	Жилое	5	8	48.2	1
617	Жилое	5	8	39.8	1
618	Жилое	5	8	40.36	1
619	Жилое	5	8	102.17	3
620	Жилое	5	8	56.87	2
621	Жилое	5	8	40.36	1
622	Жилое	5	8	73.79	3
623	Жилое	5	8	45.97	1
624	Жилое	6	8	43.97	1
625	Жилое	6	8	48.2	1
626	Жилое	6	8	39.8	1
627	Жилое	6	8	40.36	1
628	Жилое	6	8	102.17	3
629	Жилое	6	8	56.87	2
630	Жилое	6	8	40.36	1
631	Жилое	6	8	73.79	3
632	Жилое	6	8	45.97	1
633	Жилое	7	8	43.97	1
634	Жилое	7	8	48.2	1
635	Жилое	7	8	39.8	1
636	Жилое	7	8	40.36	1
637	Жилое	7	8	102.17	3
638	Жилое	7	8	56.87	2
639	Жилое	7	8	40.36	1
640	Жилое	7	8	73.79	3
641	Жилое	7	8	45.97	1
642	Жилое	8	8	43.97	1
643	Жилое	8	8	48.2	1
644	Жилое	8	8	39.8	1
645	Жилое	8	8	40.36	1
646	Жилое	8	8	102.17	3
647	Жилое	8	8	56.87	2
648	Жилое	8	8	40.36	1
649	Жилое	8	8	73.79	3
650	Жилое	8	8	45.97	1
651	Жилое	9	8	43.97	1
652	Жилое	9	8	48.2	1
653	Жилое	9	8	39.8	1

654	Жилое	9	8	40.36	1
655	Жилое	9	8	102.17	3
656	Жилое	9	8	56.87	2
657	Жилое	9	8	40.36	1
658	Жилое	9	8	73.79	3
659	Жилое	9	8	45.97	1
660	Жилое	10	8	43.97	1
661	Жилое	10	8	48.2	1
662	Жилое	10	8	39.8	1
663	Жилое	10	8	40.36	1
664	Жилое	10	8	102.17	3
665	Жилое	10	8	56.87	2
666	Жилое	10	8	40.36	1
667	Жилое	10	8	73.79	3
668	Жилое	10	8	45.97	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
7-1	нежилое помещение	цокольный	7	55.82		
7-2	нежилое помещение	цокольный	7	46.62		
7-3	нежилое помещение	цокольный	7	61.04		
7-4	нежилое помещение	цокольный	7	54.64		
7-5	нежилое помещение	цокольный	7	36.22		
8-1	нежилое помещение	цокольный	8	78.85		
8-2	нежилое помещение	цокольный	8	41.78		
8-3	нежилое помещение	цокольный	8	36.85		
8-4	нежилое помещение	цокольный	8	65.14		
8-5	нежилое помещение	цокольный	8	82.50		
8-6	нежилое помещение	цокольный	8	41.16		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	Техническое помещение	подъезд №1 техническое подполье	Техническое	342.9
3	Узел ввода воды и тепла	подъезд №1 техническое подполье	Техническое	24.7
4	Электрощитовая	подъезд №1 техническое подполье	Техническое	16.4
5	Комната уборочного инвентаря	подъезд №1 техническое подполье	Техническое	18.3
6	Водомерный узел	подъезд №1 техническое подполье	Техническое	8.1
7	Тамбур	подъезд №1, 1 этаж	Общественное	7.3
8	Коридор	подъезд №1, 1 этаж	Общественное	38.5

9	Мусорная камера	подъезд №1, 1 этаж	Общественное	6.1
10	Лестничная клетка	подъезд №1, 1 этаж	Общественное	16.5
11	Коридор	подъезд №1, 2 этаж	Общественное	28.2
12	Мусорная камера	подъезд №1, 2 этаж	Общественное	5.8
13	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	Общественное	16.5
14	Коридор	подъезд №1, 3 этаж	Общественное	28.2
15	Мусорная камера	подъезд №1, 3 этаж	Общественное	5.8
16	Лестничная клетка	подъезд №1, 3 этаж	Общественное	16.5
17	Коридор	подъезд №1, 4 этаж	Общественное	28.2
18	Мусорная камера	подъезд №1, 4 этаж	Общественное	5.8
19	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	Общественное	16.5
20	Коридор	подъезд №1, 5 этаж	Общественное	28.2
21	Мусорная камера	подъезд №1, 5 этаж	Общественное	5.8
22	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	Общественное	16.5
23	Коридор	подъезд №1, 5 этаж	Общественное	28.2
24	Мусорная камера	подъезд №1, 6 этаж	Общественное	5.8
25	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	Общественное	16.5
26	Коридор	подъезд №1, 7 этаж	Общественное	28.2
27	Мусорная камера	подъезд №1, 7этаж	Общественное	5.8
28	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	Общественное	16.5
29	Коридор	подъезд №1, 8 этаж	Общественное	28.2
30	Мусорная камера	подъезд №1, 8 этаж	Общественное	5.8
31	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	Общественное	16.5
32	Коридор	подъезд №1, 9 этаж	Общественное	28.2
33	Мусорная камера	подъезд №1, 9 этаж	Общественное	5.8
34	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	Общественное	16.5
35	Коридор	подъезд №1, 10этаж	Общественное	28.2
36	Мусорная камера	подъезд №1, 10 этаж	Общественное	5.8
37	Лестничная клетка	подъезд №1, 10 этаж	Общественное	16.5
38	Тамбур	подъезд №2 техническое подполье	Техническое	17.1
39	Техническое помещение	подъезд №2 техническое подполье	Техническое	259.7
40	Узел ввода воды и тепла	подъезд №2 техническое подполье	Техническое	24.1
41	Электрощитовая	подъезд №2 техническое подполье	Техническое	16.4
42	Водомерный узел	подъезд №2 техническое подполье	Техническое	6
43	Тамбур	подъезд №2, 1 этаж	Общественное	7.3
44	Коридор	подъезд №2, 1 этаж	Общественное	36.3
45	Мусорная камера	подъезд №2, 1 этаж	Общественное	6.1
46	Лестничная клетка	подъезд №2, 1 этаж	Общественное	16.5
47	Коридор	подъезд №2, 2 этаж	Общественное	27.8
48	Мусорная камера	подъезд №2, 2 этаж	Общественное	5.8
49	Лестничная клетка	подъезд №2, 2 этаж	Общественное	16.5
50	Коридор	подъезд №2, 3 этаж	Общественное	27.8
51	Мусорная камера	подъезд №2, 3 этаж	Общественное	5.8

52	Лестничная клетка	подъезд №2, 3 этаж	Общественное	16.5
53	Коридор	подъезд №2, 4 этаж	Общественное	27.8
54	Мусорная камера	подъезд №2, 4 этаж	Общественное	5.8
55	Лестничная клетка	подъезд №2, 4 этаж	Общественное	16.5
56	Коридор	подъезд №2, 5 этаж	Общественное	27.8
57	Мусорная камера	подъезд №2, 5 этаж	Общественное	5.8
58	Лестничная клетка	подъезд №2, 5 этаж	Общественное	16.5
59	Коридор	подъезд №2, 6 этаж	Общественное	27.8
60	Мусорная камера	подъезд №2, 6 этаж	Общественное	5.8
61	Лестничная клетка	подъезд №2, 6 этаж	Общественное	16.5
62	Коридор	подъезд №2, 7 этаж	Общественное	27.8
63	Мусорная камера	подъезд №2, 7 этаж	Общественное	5.8
64	Лестничная клетка	подъезд №2, 7 этаж	Общественное	16.5
65	Коридор	подъезд №2, 8 этаж	Общественное	27.8
66	Мусорная камера	подъезд №2, 8 этаж	Общественное	5.8
67	Лестничная клетка	подъезд №2, 8 этаж	Общественное	16.5
68	Коридор	подъезд №2, 9 этаж	Общественное	27.8
69	Мусорная камера	подъезд №2, 9 этаж	Общественное	5.8
70	Лестничная клетка	подъезд №2, 9 этаж	Общественное	16.5
71	Коридор	подъезд №2, 10 этаж	Общественное	27.8
72	Мусорная камера	подъезд №2, 10 этаж	Общественное	5.8
73	Лестничная клетка	подъезд №2, 10 этаж	Общественное	16.5
74	Лестница	подъезд №3 техническое подполье	Техническое	8.7
75	Техническое помещение	подъезд №3 техническое подполье	Техническое	474.5
76	Узел ввода воды	подъезд №3 техническое подполье	Техническое	19.4
77	Электрощитовая	подъезд №3 техническое подполье	Техническое	10.8
78	Комната уборочного инвентаря	подъезд №3 техническое подполье	Техническое	5.3
79	Водомерный узел	подъезд №3 техническое подполье	Техническое	4.5
80	Тепловой пункт	подъезд №3 техническое подполье	Техническое	14.9
81	Гамбур	подъезд №3, 1 этаж	Общественное	8.7
82	Коридор	подъезд №3, 1 этаж	Общественное	27.4
83	Мусорная камера	подъезд №3, 1 этаж	Общественное	5.9
84	Лестничная клетка	подъезд №3, 1 этаж	Общественное	11.3
85	Коридор	подъезд №3, 1 этаж	Общественное	17.7
86	Коридор	подъезд №3, 2 этаж	Общественное	9.8
87	Коридор	подъезд №3, 2 этаж	Общественное	16.1
88	Мусорная камера	подъезд №3, 2 этаж	Общественное	5.3
89	Лестничная клетка	подъезд №3, 2 этаж	Общественное	11.3
90	Коридор	подъезд №3, 2 этаж	Общественное	17.7
91	Коридор	подъезд №3, 3 этаж	Общественное	9.8
92	Коридор	подъезд №3, 3 этаж	Общественное	16.1
93	Мусорная камера	подъезд №3, 3 этаж	Общественное	5.3
94	Лестничная клетка	подъезд №3, 3 этаж	Общественное	11.3

95	Коридор	подъезд №3, 3 этаж	Общественное	17.7
96	Коридор	подъезд №3, 4 этаж	Общественное	9.8
97	Коридор	подъезд №3, 4 этаж	Общественное	16.1
98	Мусорная камера	подъезд №3, 4 этаж	Общественное	5.3
99	Лестничная клетка	подъезд №3, 4 этаж	Общественное	11.3
100	Коридор	подъезд №3, 4 этаж	Общественное	17.7
101	Коридор	подъезд №3, 5 этаж	Общественное	9.8
102	Коридор	подъезд №3, 5 этаж	Общественное	16.1
103	Мусорная камера	подъезд №3, 5 этаж	Общественное	5.3
104	Лестничная клетка	подъезд №3, 5 этаж	Общественное	11.3
105	Коридор	подъезд №3, 5 этаж	Общественное	17.7
106	Коридор	подъезд №3, 6 этаж	Общественное	9.8
107	Коридор	подъезд №3, 6 этаж	Общественное	16.1
108	Мусорная камера	подъезд №3, 6 этаж	Общественное	5.3
109	Лестничная клетка	подъезд №3, 6 этаж	Общественное	11.3
110	Коридор	подъезд №3, 6 этаж	Общественное	17.7
111	Коридор	подъезд №3, 7 этаж	Общественное	9.8
112	Коридор	подъезд №3, 7 этаж	Общественное	16.1
113	Мусорная камера	подъезд №3, 7 этаж	Общественное	5.3
114	Лестничная клетка	подъезд №3, 7 этаж	Общественное	11.3
115	Коридор	подъезд №3, 7 этаж	Общественное	17.7
116	Коридор	подъезд №3, 8 этаж	Общественное	9.8
117	Коридор	подъезд №3, 8 этаж	Общественное	16.1
118	Мусорная камера	подъезд №3, 8 этаж	Общественное	5.3
119	Лестничная клетка	подъезд №3, 8 этаж	Общественное	11.3
120	Коридор	подъезд №3, 8 этаж	Общественное	17.7
121	Коридор	подъезд №3, 9 этаж	Общественное	9.8
122	Коридор	подъезд №3, 9 этаж	Общественное	16.1
123	Мусорная камера	подъезд №3, 9 этаж	Общественное	5.3
124	Лестничная клетка	подъезд №3, 9 этаж	Общественное	11.3
125	Коридор	подъезд №3, 9 этаж	Общественное	17.7
126	Коридор	подъезд №3, 10 этаж	Общественное	9.8
127	Коридор	подъезд №3, 10 этаж	Общественное	16.01
128	Мусорная камера	подъезд №3, 10 этаж	Общественное	5.3
129	Лестничная клетка	подъезд №3, 10 этаж	Общественное	11.3
130	Коридор	подъезд №3, 10 этаж	Общественное	17.7
131	Гамбур	подъезд №4 техническое подполье	Техническое	17.1
132	Техническое помещение	подъезд №4 техническое подполье	Техническое	471.4
133	Узел ввода воды и тепла	подъезд №4 техническое подполье	Техническое	23.5
134	Электрощитовая	подъезд №4 техническое подполье	Техническое	16.4
135	Водомерный узел	подъезд №4 техническое подполье	Техническое	6
136	Гамбур	подъезд №4, 1 этаж	Общественное	7.3
137	Коридор	подъезд №4, 1 этаж	Общественное	59.4

138	Мусорная камера	подъезд №4, 1 этаж	Общественное	6.1
139	Лестничная клетка	подъезд №4, 1 этаж	Общественное	16.5
140	Коридор	подъезд №4, 2этаж	Общественное	49.1
141	Мусорная камера	подъезд №4, 2 этаж	Общественное	5.8
142	Лестничная клетка	подъезд №4, 2 этаж	Общественное	16.5
143	Коридор	подъезд №4, 3 этаж	Общественное	49.1
144	Мусорная камера	подъезд №4, 3 этаж	Общественное	5.8
145	Лестничная клетка	подъезд №4, 3 этаж	Общественное	16.5
146	Коридор	подъезд №4, 4 этаж	Общественное	49.1
147	Мусорная камера	подъезд №4, 4 этаж	Общественное	5.8
148	Лестничная клетка	подъезд №4, 4 этаж	Общественное	16.5
149	Коридор	подъезд №4, 5 этаж	Общественное	49.1
150	Мусорная камера	подъезд №4, 5 этаж	Общественное	5.8
151	Лестничная клетка	подъезд №4, 5 этаж	Общественное	16.5
152	Коридор	подъезд №4, 6 этаж	Общественное	49.1
153	Мусорная камера	подъезд №4, 6 этаж	Общественное	5.8
154	Лестничная клетка	подъезд №4, 6 этаж	Общественное	16.5
155	Коридор	подъезд №4, 7 этаж	Общественное	49.1
156	Мусорная камера	подъезд №4, 7 этаж	Общественное	5.8
157	Лестничная клетка	подъезд №4, 7 этаж	Общественное	16.5
158	Коридор	подъезд №4, 8 этаж	Общественное	49.1
159	Мусорная камера	подъезд №4, 8 этаж	Общественное	5.8
160	Лестничная клетка	подъезд №4, 8 этаж	Общественное	16.5
161	Коридор	подъезд №4, 9 этаж	Общественное	49.1
162	Мусорная камера	подъезд №4, 9 этаж	Общественное	5.8
163	Лестничная клетка	подъезд №4, 9 этаж	Общественное	16.5
164	Коридор	подъезд №4, 10 этаж	Общественное	49.1
165	Мусорная камера	подъезд №4, 10 этаж	Общественное	5.8
166	Лестничная клетка	подъезд №4, 10 этаж	Общественное	16.5
167	Лестница	подъезд №5 техническое подполье	Техническое	8.7
168	Техническое помещение	подъезд №5 техническое подполье	Техническое	475.5
169	Узел ввода воды	подъезд №5 техническое подполье	Техническое	19.4
170	Электрощитовая	подъезд №5 техническое подполье	Техническое	10.8
171	Комната уборочного инвентаря	подъезд №5 техническое подполье	Техническое	5.3
172	Водомерный узел	подъезд №5 техническое подполье	Техническое	4.5
173	Тепловой пункт	подъезд №5 техническое подполье	Техническое	14.9
174	Гамбур	подъезд №5, 1 этаж	Общественное	8.7
175	Коридор	подъезд №5, 1 этаж	Общественное	27.4
176	Мусорная камера	подъезд №5, 1 этаж	Общественное	5.9
177	Лестничная клетка	подъезд №5, 1 этаж	Общественное	11.3
178	Коридор	подъезд №5, 1 этаж	Общественное	17.7
179	Коридор	подъезд №5, 2 этаж	Общественное	9.8
180	Коридор	подъезд №5, 2 этаж	Общественное	16.1

181	Мусорная камера	подъезд №5, 2 этаж	Общественное	5.3
182	Лестничная клетка	подъезд №5, 2 этаж	Общественное	11.3
183	Коридор	подъезд №5, 2 этаж	Общественное	17.7
184	Коридор	подъезд №5, 3 этаж	Общественное	9.8
185	Коридор	подъезд №5, 3 этаж	Общественное	16.1
186	Мусорная камера	подъезд №5, 3 этаж	Общественное	5.3
187	Лестничная клетка	подъезд №5, 3 этаж	Общественное	11.3
188	Коридор	подъезд №5, 3этаж	Общественное	17.7
189	Коридор	подъезд №5, 4 этаж	Общественное	9.8
190	Коридор	подъезд №5, 4 этаж	Общественное	16.1
191	Мусорная камера	подъезд №5, 4 этаж	Общественное	5.3
192	Лестничная клетка	подъезд №5, 4 этаж	Общественное	11.3
193	Коридор	подъезд №5, 4 этаж	Общественное	17.7
194	Коридор	подъезд №5, 5 этаж	Общественное	9.8
195	Коридор	подъезд №5, 5 этаж	Общественное	16.1
196	Мусорная камера	подъезд №5, 5 этаж	Общественное	5.3
197	Лестничная клетка	подъезд №5, 5 этаж	Общественное	11.3
198	Коридор	подъезд №5, 5 этаж	Общественное	17.7
199	Коридор	подъезд №5, 6 этаж	Общественное	9.8
200	Коридор	подъезд №5, 6 этаж	Общественное	16.1
201	Мусорная камера	подъезд №5, 6 этаж	Общественное	5.3
202	Лестничная клетка	подъезд №5, 6 этаж	Общественное	11.3
203	Коридор	подъезд №5, 6 этаж	Общественное	17.7
204	Коридор	подъезд №5, 7 этаж	Общественное	9.8
205	Коридор	подъезд №5, 7 этаж	Общественное	16.1
206	Мусорная камера	подъезд №5, 7 этаж	Общественное	5.3
207	Лестничная клетка	подъезд №5, 7 этаж	Общественное	11.3
208	Коридор	подъезд №5, 7 этаж	Общественное	17.7
209	Коридор	подъезд №5, 8 этаж	Общественное	9.8
210	Коридор	подъезд №5, 8 этаж	Общественное	16.1
211	Мусорная камера	подъезд №5, 8 этаж	Общественное	5.3
212	Лестничная клетка	подъезд №5, 8 этаж	Общественное	11.3
213	Коридор	подъезд №5, 8 этаж	Общественное	17.7
214	Коридор	подъезд №5, 9 этаж	Общественное	9.8
215	Коридор	подъезд №5, 9 этаж	Общественное	16.1
216	Мусорная камера	подъезд №5, 9 этаж	Общественное	5.3
217	Лестничная клетка	подъезд №5, 9 этаж	Общественное	11.3
218	Коридор	подъезд №5, 9 этаж	Общественное	17.7
219	Коридор	подъезд №5, 10 этаж	Общественное	9.8
220	Коридор	подъезд №5, 10 этаж	Общественное	16.1
221	Мусорная камера	подъезд №5, 10 этаж	Общественное	5.3
222	Лестничная клетка	подъезд №5, 10 этаж	Общественное	11.3
223	Коридор	подъезд №5, 10 этаж	Общественное	17.7

224	Тамбур	подъезд №6 техническое подполье	Техническое	17.1
225	Техническое помещение	подъезд №6 техническое подполье	Техническое	471.4
226	Узел ввода воды и тепла	подъезд №6 техническое подполье	Техническое	23.5
227	Электрощитовая	подъезд №6 техническое подполье	Техническое	16.4
228	Водомерный узел	подъезд №6 техническое подполье	Техническое	6
229	Тамбур	подъезд №6, 1 этаж	Общественное	7.3
230	Коридор	подъезд №6, 1 этаж	Общественное	59.4
231	Мусорная камера	подъезд №6, 1 этаж	Общественное	6.1
232	Лестничная клетка	подъезд №6, 1 этаж	Общественное	16.5
233	Коридор	подъезд №6, 2 этаж	Общественное	49.1
234	Мусорная камера	подъезд №6, 2 этаж	Общественное	5.8
235	Лестничная клетка	подъезд №6, 2 этаж	Общественное	16.5
236	Коридор	подъезд №6, 3 этаж	Общественное	49.1
237	Мусорная камера	подъезд №6, 3 этаж	Общественное	5.8
238	Лестничная клетка	подъезд №6, 3 этаж	Общественное	16.5
239	Коридор	подъезд №6, 4 этаж	Общественное	49.1
240	Мусорная камера	подъезд №6, 4 этаж	Общественное	5.8
241	Лестничная клетка	подъезд №6, 4 этаж	Общественное	16.5
242	Коридор	подъезд №6, 5 этаж	Общественное	49.1
243	Мусорная камера	подъезд №6, 5 этаж	Общественное	5.8
244	Лестничная клетка	подъезд №6, 5 этаж	Общественное	16.5
245	Коридор	подъезд №6, 6 этаж	Общественное	49.1
246	Мусорная камера	подъезд №6, 6 этаж	Общественное	5.8
247	Лестничная клетка	подъезд №6, 6 этаж	Общественное	16.5
248	Коридор	подъезд №6, 7 этаж	Общественное	49.1
249	Мусорная камера	подъезд №6, 7 этаж	Общественное	5.8
250	Лестничная клетка	подъезд №6, 7 этаж	Общественное	16.5
251	Коридор	подъезд №6, 8 этаж	Общественное	49.1
252	Мусорная камера	подъезд №6, 8 этаж	Общественное	5.8
253	Лестничная клетка	подъезд №6, 8 этаж	Общественное	16.5
254	Коридор	подъезд №6, 9 этаж	Общественное	49.1
255	Мусорная камера	подъезд №6, 9 этаж	Общественное	5.8
256	Лестничная клетка	подъезд №6, 9 этаж	Общественное	16.5
257	Коридор	подъезд №6, 10 этаж	Общественное	49.1
258	Мусорная камера	подъезд №6, 10 этаж	Общественное	5.8
259	Лестничная клетка	подъезд №6, 10 этаж	Общественное	16.5
260	Узел ввода воды и тепла	подъезд №7 техническое подполье	Техническое	24.7
261	Электрощитовая	подъезд №7 техническое подполье	Техническое	16.4
262	Водомерный узел	подъезд №7 техническое подполье	Техническое	4.8
263	Тамбур	подъезд №7, 1 этаж	Общественное	7.9
264	Коридор	подъезд №7, 1 этаж	Общественное	55.7
265	Мусорная камера	подъезд №7, 1 этаж	Общественное	6.1
266	Лестничная клетка	подъезд №7, 1 этаж	Общественное	16.5

267	Коридор	подъезд №7, 2 этаж	Общественное	52.6
268	Мусорная камера	подъезд №7, 2 этаж	Общественное	5.8
269	Лестничная клетка	подъезд №7, 2 этаж	Общественное	16.5
270	Коридор	подъезд №7, 3 этаж	Общественное	49.2
271	Мусорная камера	подъезд №7, 3 этаж	Общественное	5.8
272	Лестничная клетка	подъезд №7, 3 этаж	Общественное	16.5
273	Коридор	подъезд №7, 4 этаж	Общественное	49.2
274	Мусорная камера	подъезд №7, 4 этаж	Общественное	5.8
275	Лестничная клетка	подъезд №7, 4 этаж	Общественное	16.5
276	Коридор	подъезд №7, 5 этаж	Общественное	49.2
277	Мусорная камера	подъезд №7, 5 этаж	Общественное	5.8
278	Лестничная клетка	подъезд №7, 5 этаж	Общественное	16.5
279	Коридор	подъезд №7, 6 этаж	Общественное	49.2
280	Мусорная камера	подъезд №7, 6 этаж	Общественное	5.8
281	Лестничная клетка	подъезд №7, 6 этаж	Общественное	16.5
282	Коридор	подъезд №7, 7 этаж	Общественное	49.2
283	Мусорная камера	подъезд №7, 7 этаж	Общественное	5.8
284	Лестничная клетка	подъезд №7, 7 этаж	Общественное	16.5
285	Коридор	подъезд №7, 8 этаж	Общественное	49.2
286	Мусорная камера	подъезд №7, 8 этаж	Общественное	5.8
287	Лестничная клетка	подъезд №7, 8 этаж	Общественное	16.5
288	Коридор	подъезд №7, 9 этаж	Общественное	49.2
289	Мусорная камера	подъезд №7, 9 этаж	Общественное	5.8
290	Лестничная клетка	подъезд №7, 9 этаж	Общественное	16.5
291	Коридор	подъезд №7, 10 этаж	Общественное	49.2
292	Мусорная камера	подъезд №7, 10 этаж	Общественное	5.8
293	Лестничная клетка	подъезд №7, 10 этаж	Общественное	16.5
294	Тепловой пункт	подъезд №8 техническое подполье	Техническое	14.9
295	Электрощитовая	подъезд №8 техническое подполье	Техническое	10.8
296	Водомерный узел	подъезд №8 техническое подполье	Техническое	5.2
297	Насосная станция	подъезд №8 техническое подполье	Техническое	19.4
298	Тамбур	подъезд №8, 1 этаж	Общественное	8.7
299	Коридор	подъезд №8, 1 этаж	Общественное	27.6
300	Мусорная камера	подъезд №8, 1 этаж	Общественное	5.9
301	Лестничная клетка	подъезд №8, 1 этаж	Общественное	11.3
302	Коридор	подъезд №8, 1 этаж	Общественное	17.7
303	Коридор	подъезд №8, 2 этаж	Общественное	12.9
304	Коридор	подъезд №8, 2 этаж	Общественное	16.3
305	Мусорная камера	подъезд №8, 2 этаж	Общественное	5.3
306	Лестничная клетка	подъезд №8, 2 этаж	Общественное	11.3
307	Коридор	подъезд №8, 2 этаж	Общественное	17.7
308	Коридор	подъезд №8, 3 этаж	Общественное	12.9
309	Коридор	подъезд №8, 3 этаж	Общественное	16.3

310	Мусорная камера	подъезд №8, 3 этаж	Общественное	5.3
311	Лестничная клетка	подъезд №8, 3 этаж	Общественное	11.3
312	Коридор	подъезд №8, 3 этаж	Общественное	17.7
313	Коридор	подъезд №8, 4 этаж	Общественное	12.9
314	Коридор	подъезд №8, 4 этаж	Общественное	16.3
315	Мусорная камера	подъезд №8, 4 этаж	Общественное	5.3
316	Лестничная клетка	подъезд №8, 4 этаж	Общественное	11.3
317	Коридор	подъезд №8, 4 этаж	Общественное	17.7
318	Коридор	подъезд №8, 5 этаж	Общественное	12.9
319	Коридор	подъезд №8, 5 этаж	Общественное	16.3
320	Мусорная камера	подъезд №8, 5 этаж	Общественное	5.3
321	Лестничная клетка	подъезд №8, 5 этаж	Общественное	11.3
322	Коридор	подъезд №8, 5 этаж	Общественное	17.7
323	Коридор	подъезд №8, 6 этаж	Общественное	12.9
324	Коридор	подъезд №8, 6 этаж	Общественное	16.3
325	Мусорная камера	подъезд №8, 6 этаж	Общественное	5.3
326	Лестничная клетка	подъезд №8, 6 этаж	Общественное	11.3
327	Коридор	подъезд №8, 6 этаж	Общественное	17.7
328	Коридор	подъезд №8, 7 этаж	Общественное	12.9
329	Коридор	подъезд №8, 7 этаж	Общественное	16.3
330	Мусорная камера	подъезд №8, 7 этаж	Общественное	5.3
331	Лестничная клетка	подъезд №8, 7 этаж	Общественное	11.3
332	Коридор	подъезд №8, 7 этаж	Общественное	17.7
333	Коридор	подъезд №8, 8 этаж	Общественное	12.9
334	Коридор	подъезд №8, 8 этаж	Общественное	16.3
335	Мусорная камера	подъезд №8, 8 этаж	Общественное	5.3
336	Лестничная клетка	подъезд №8, 8 этаж	Общественное	11.3
337	Коридор	подъезд №8, 8 этаж	Общественное	17.7
338	Коридор	подъезд №8, 9 этаж	Общественное	12.9
339	Коридор	подъезд №8, 9 этаж	Общественное	16.3
340	Мусорная камера	подъезд №8, 9 этаж	Общественное	5.3
341	Лестничная клетка	подъезд №8, 9 этаж	Общественное	11.3
342	Коридор	подъезд №8, 9 этаж	Общественное	17.7
343	Коридор	подъезд №8, 10 этаж	Общественное	12.9
344	Коридор	подъезд №8, 10 этаж	Общественное	16.3
345	Мусорная камера	подъезд №8, 10 этаж	Общественное	5.3
346	Лестничная клетка	подъезд №8, 10 этаж	Общественное	11.3
347	Коридор	подъезд №8, 10 этаж	Общественное	17.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахты лифтов секций №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть секций №2, №3, №5, №7	ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4	Электроснабжение
3	Насосная, ИТП. Подземная часть секции №1	Повысительная насосная станция	Водоснабжение
4	Насосная, ИТП. Подземная часть секции №2	Повысительная насосная станция	Водоснабжение
5	Насосная станция. Подземная часть секции №3	Повысительная насосная станция	Водоснабжение
6	Насосная, ИТП. Подземная часть секции №4, №6	Повысительная насосная станция	Водоснабжение
7	Насосная станция. Подземная часть секции №5	Повысительная насосная станция	Водоснабжение
8	Помещение узла ввода воды и тепла. Подземная часть секция №7	Повысительная насосная станция	Водоснабжение
9	Насосная станция. Подземная часть секции №8	Повысительная насосная станция	Водоснабжение
10	Помещение ИТП. Подземная часть секции №1	Блочный индивидуальный тепловой пункт фирмы Danfoss	Обеспечение работы систем отопления и горячего водоснабжения
11	Помещение ИТП. Подземная часть секции №2	Блочный индивидуальный тепловой пункт фирмы Danfoss	Обеспечение работы систем отопления и горячего водоснабжения
12	Помещение ИТП. Подземная часть секции №3	Блочный индивидуальный тепловой пункт фирмы Danfoss	Обеспечение работы систем отопления и горячего водоснабжения
13	Помещение ИТП. Подземная часть секции №4	Блочный индивидуальный тепловой пункт фирмы Danfoss	Обеспечение работы систем отопления и горячего водоснабжения
14	Помещение ИТП. Подземная часть секции №5	Блочный индивидуальный тепловой пункт фирмы Danfoss	Обеспечение работы систем отопления и горячего водоснабжения
15	Помещение ИТП. Подземная часть секции №6	Блочный индивидуальный тепловой пункт фирмы Danfoss	Обеспечение работы систем отопления и горячего водоснабжения
16	Помещение ИТП. Подземная часть секции №7	Блочный индивидуальный тепловой пункт фирмы Danfoss	Обеспечение работы систем отопления и горячего водоснабжения
17	Помещение ИТП. Подземная часть секции №8	Блочный индивидуальный тепловой пункт фирмы Danfoss	Обеспечение работы систем отопления и горячего водоснабжения
18	Дренажные приемки секций №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8	Стационарная установка с двумя насосами	Удаление аварийных вод из помещений ТП и насосной станции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 306 447 500 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:30074:86
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
		Наименование банка: Волгоградское отделение №8621 ПАО "Сбербанк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810711000011211
		Корреспондентский счет: 30101810100000000647
		БИК: 041806647
		ИНН: 3444178922
		КПП: 344401001

		ОГРН: 1103444004300
		ОКПО: 67346788
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № 8621/1055 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 12.04.2018г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 386 072 400 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.06.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 34:34:30074:86
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.12.2017	В связи с допущенными техническими ошибками, изменено: общее количество квартир, площадь квартир, офисных помещений, общая площадь здания.	п.1.3. на стр.5 Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства, таблица, пункты 4,15,16,17,18

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00BC140BE14B98BB9CE911E23842B4F4AB

Владелец: **ООО Альмина, Антонова Наталья Александровна,
Волгоград**

Действителен: с 25.02.2019 по 25.02.2020